

Lupatunnus	LP-171-2025-00008		
Kiinteistötunnus	171-404-1-342		
Kiinteistön osoite	Rantahovintie 121		
Tilan nimi	KUSTAANRANTA		
Pinta-ala	1.4470 ha		
Hankkeeseen ryhtyvä			
Toimenpide	Maalämpökaivo		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	suunnittelija	Vähäinen	
Ilmoitettu suunnittelija	suunnittelija	, teknikko	
Liitteet	Asemapiirros	1 kpl	
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl	
	Valtakirja	1 kpl	
Päätös	Myönnetty		
	Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin.		
Päätöksen perustelut	Maalämpökaivo sijoittuu juuri pohjavesialueen rajan (musta, ulkoreuna) ulkopuolelle.		
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja		
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus		
Lupaehto	Porausraportti tulee liittää lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.		
Käsittelijä	Rakennustarkastaja Markus Lajunen		
Päättäjä	Rakennustarkastaja Markus Lajunen Joroisten kunnan rakennusvalvonta		
Päätöspäivämäärä	16.5.2025		
Päätöksen kuulutuspäivä	19.5.2025		
Oikaisuvaatimus jätettävä	viimeistään 25.6.2025		
Päätös lainvoimainen	26.6.2025		
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 26.6.2028 ja saatettava loppuun 26.6.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.		

Muutoksenhakuohje

Tähän viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty tämän ratkaistavaksi, saa vaatia oikaisua. Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamislupapäätöksestä on rakentamislain 179 § mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.

Yhteystiedot:

Joroisten kunnan tekninen lautakunta

Sähköposti: joroinen.kunta@joroinen.fi

Postiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Käyntiosoite: Joroisten kunta, Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Puhelin: 017 578 440