

Lupatunnus LP-171-2025-00094

Kiinteistötunnus 171-407-18-0
Kiinteistön osoite Kerisalontie 826
Tilan nimi KULMALA
Pinta-ala 0.1735 ha
Kaavatilanne Ei kaavaa

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide

Aitta 49 m²

Hankkeen vaativuus Tavanomainen

Suunnittelun vaativuus Pääsuunnittelija Tavanomainen
ARK-rakennussuunnittelija

Ilmoitetut suunnittelijat Pääsuunnittelija , rakennusinsinööri
ARK-rakennussuunnittelija , rakennusinsinööri

Kerrosala 49 m²
Rakennusoikeudellinen kerrosala 49 m²
Tilavuus 144 m³
Rakennettava kokonaisala 63 m²

Naapurien kuuleminen Naapurien kuuleminen on hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 133 § 1. mom.)

Päätös Myönnetty

Päätöksen perustelut Vanhentuneen luvan töiden loppuun saattaminen.

Vaaditut työnjohtajat Vastaava työnjohtaja
Ilmanvaihtotyönjohtaja

Vaadittu katselmus Loppukatselmus

Käsittelijä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Päätätjä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Joroisten kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä 2.12.2025
Päätöksen kuulutuspäivä 3.12.2025
Muutosta haettava viimeistään 9.1.2026
Päätös lainvoimainen 10.1.2026
Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 10.1.2029 ja saatettava loppuun 10.1.2034 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty tämän ratkaistavaksi, saa vaatia oikaisua. Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamislupapäätöksestä on rakentamislain 179 § mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.

Yhteystiedot:

Joroisten kunnan tekninen lautakunta

Sähköposti: joroinen.kunta@joroinen.fi

Postiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Käyntiosoite: Joroisten kunta, Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Puhelin: 017 578 440