

Lupatunnus	LP-171-2025-00098		
Kiinteistötunnus	171-402-19-2		
Kiinteistön osoite	Koulutie 19		
Tilan nimi	NOTKO		
Pinta-ala	0.1149 ha		
Kaavatilanne	Asemakaava		
Hankkeeseen ryhtyvä			
Toimenpide	Takka.		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Vähäinen	
	Rakennussuunnittelija	Vähäinen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija	, kirvesmies	
	Rakennussuunnittelija	, kirvesmies	
Naapurien kuuleminen	Naapurien kuuleminen on hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 133 § 1. mom.)		
Päätös	Myönnetty		
	Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin.		
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja		
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus		
Käsittelijä	Rakennustarkastaja Markus Lajunen		
Päätösjä	Rakennustarkastaja Markus Lajunen		
	Joroisten kunnan rakennusvalvonta		
Päätöspäivämäärä	17.12.2025		
Päätöksen kuulutuspäivä	18.12.2025		
Muutosta haettava	viimeistään 26.1.2026		
Päätös lainvoimainen	27.1.2026		
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 27.1.2029 ja saatettava loppuun 27.1.2034 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.		

Muutoksenhakuohje

Tähän viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty tämän ratkaistavaksi, saa vaatia oikaisua. Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamislupapäätöksestä on rakentamislain 179 § mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.

Yhteystiedot:

Joroisten kunnan tekninen lautakunta

Sähköposti: joroinen.kunta@joroinen.fi

Postiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Käyntiosoite: Joroisten kunta, Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Puhelin: 017 578 440