

Lupatunnus LP-171-2025-00107
Kiinteistötunnus 171-406-4-54
Kiinteistön osoite Lintulanniementie 58
Tilan nimi SOUKUNRANTA
Pinta-ala 0.2050 ha
Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava

Hankkeeseen ryhtyvä [REDACTED]

Toimenpide Jätevesijärjestelmän rakentaminen
Hankkeen vaativuus Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus Pääsuunnittelija Tavanomainen
LVI-suunnittelija Tavanomainen
Ilmoitetut suunnittelijat Pääsuunnittelija [REDACTED], teknikko
LVI-suunnittelija [REDACTED], LVI-insinööri

Naapurien kuuleminen Naapurien kuuleminen on hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 133 § 1. mom.)

Päätös Myönnetty
Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin.

Vaadittu työnjohtaja Vesi- ja viemäryönjohtaja
Vaadittu katselmus Loppukatselmus
Käsittelijä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Päätösjä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Joroisten kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä 3.12.2025
Päätöksen kuulutuspäivä 4.12.2025
Muutosta haettava viimeistään 12.1.2026
Päätös lainvoimainen 13.1.2026
Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 13.1.2029 ja saatettava loppuun 13.1.2034 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty tämän ratkaistavaksi, saa vaatia oikaisua. Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamislupapäätöksestä on rakentamislain 179 § mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.

Yhteystiedot:

Joroisten kunnan tekninen lautakunta

Sähköposti: joroinen.kunta@joroinen.fi

Postiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Käyntiosoite: Joroisten kunta, Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Puhelin: 017 578 440