

Lupatunnus LP-171-2025-00009
Kiinteistötunnus 171-416-2-32
Kiinteistön osoite Rauhaniementie 238
Tilan nimi Suonreuna
Pinta-ala 0.3500 ha
Kaavatilanne Ei kaavaa

Hankkeeseen ryhtyvä



Toimenpide Asuinrakennuksen purkaminen

Hankkeen vaativuus Vähäinen

Naapurien kuuleminen Naapurien kuuleminen on hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. (RakL 133 § 1. mom.)

Liitteet Asemapiirros 1 kpl
Valtakirja 1 kpl

Päätös Myönnetty

Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonnalle.
Loppukatselmusta on pyydettävä luvan voimassaoloaikana.

Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja

Vaadittu katselmus Loppukatselmus

Lupaehto Selvitys purkujätteiden laadusta, määrästä ja loppusijoituspaikoista (kuormakirjat/punnitustositteet) on toimitettava Lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.

Käsittelijä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Päättäjä Rakennustarkastaja Markus Lajunen
Joroisten kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä 5.3.2025

Päätöksen kuulutuspäivä 6.3.2025

Oikaisuvaatimus jätettävä viimeistään 14.4.2025

Päätös lainvoimainen 15.4.2025

Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 15.4.2027 ja saatettava loppuun 15.4.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty tämän ratkaistavaksi, saa vaatia oikaisua. Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.

Valitusoikeus rakentamislupapäätöksestä on rakentamislain 179 § mukaan:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Päätös annetaan kuulutuksella. Kuulutus sisältäen päätösasiakirjan on julkaistu rakennusvalvonnan verkkosivuilla. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus pyydetään jättämään ensisijaisesti sähköpostilla. Jos vaatimus toimitetaan postin välityksellä, on se jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille viimeistään vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen toimiston sulkemista klo 15.

Yhteystiedot:

Joroisten kunnan tekninen lautakunta

Sähköposti: joroinen.kunta@joroinen.fi

Postiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Käyntiosoite: Joroisten kunta, Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Puhelin: 017 578 440