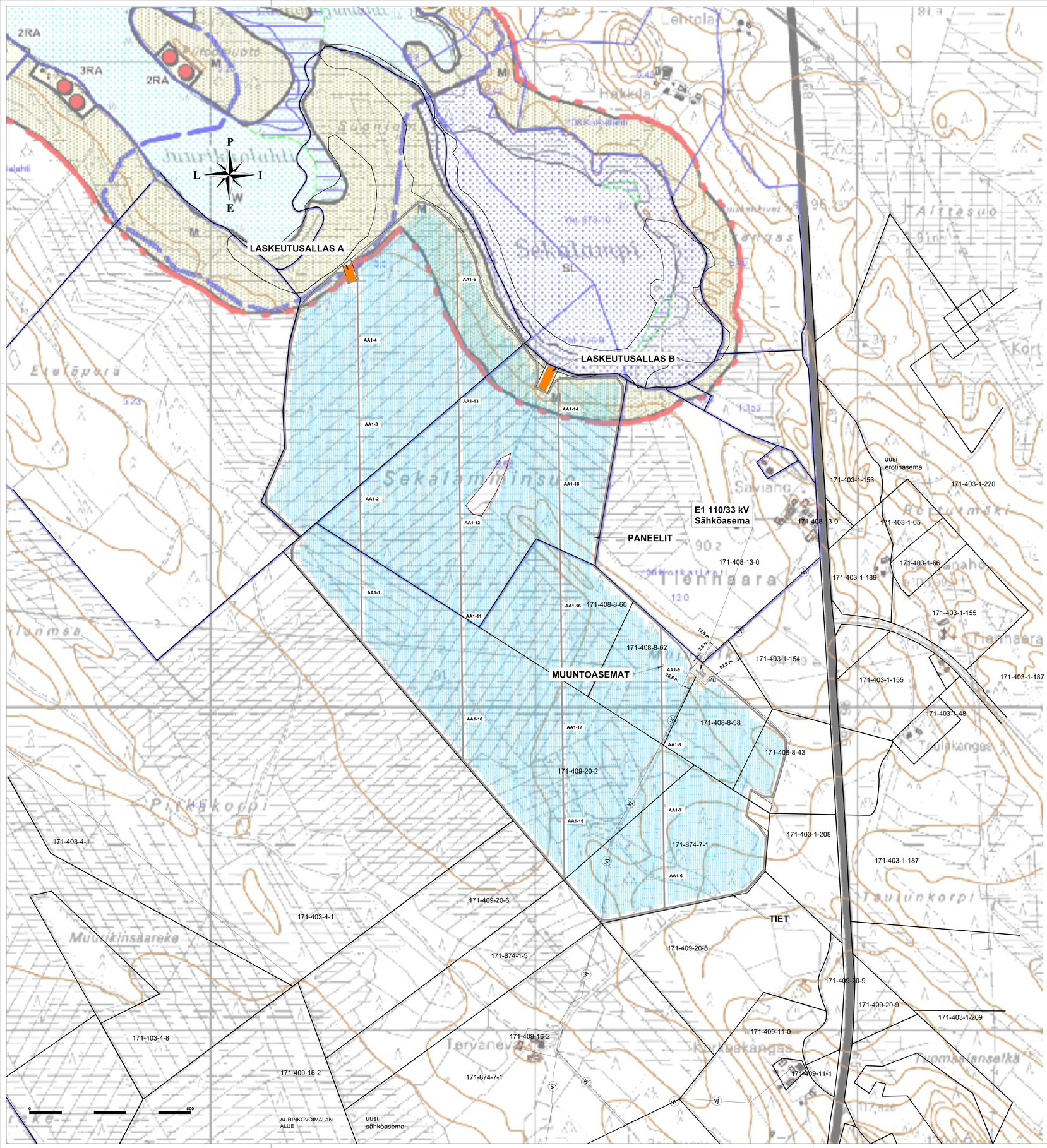

JOROISTEN KUNTA

MAAVESI - SYSMÄ - PARO VESISTÖALUEIDEN RANTAYLEISKAAVA

20.2.2009 Kaavaa on täydennetty 21.1.2013 § 25 hyväksytyllä muutos- ja täydennyskaavalla, joka koskee tiloja 171-419-2-87 ja 171-412-3-10.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

RANTARAKENTAMISTA, RAKENNUSPAIKAN KOKOA, RAKENNUSKOKEUTTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET MUODOSTUVAT VOIMASSA OLEVANA RAKENNUSLÄHDEJÄRJESTYKSEN MUKAISESTI.

A — ASUINRAKENNUSTEN ALUE

1 A — Luku A merkinnän edessä osoittaa alueella kaltaisyen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

Yhtäkaavassa suunniteltuil uudet rakennuspaikat on merkitty punaisella pisteellä.

Rakennuspaikoyksiksen mukaisesti rakennuspaikoille saa rakentaa :

Yhden asuinrean pienelaise.
Muutos- jaitsa lisärakennusten enimmäis 30 k-m.2.
Maatalousrakennusten
Turpeenlisäpaikka ja kylmälaja.

Rakennusten yhteisiaiskeitta kerrossia saa kuitenkin olla enintään 300 k-m.2.

Rakennuspaikan rakennuspaikoilla kesäviran määrätyksen estäe ilmi saadaan olemassa olevaa rakennusta parisarjaisella ja lohkaistuista kerrosta vastaavella uudella rakennuksella

Yhtäkaavassa suunniteltuil A rakennuspaikkaan liittyvät M alueella sijaitsevat rantasaunat (25 k-m.2) rakennuspaikat on merkitty viisisiitä numerolla.

RA — LOMA-ASUNTOALUE

2 RA — Luku RA-merkinnän edessä osoittaa rakennuspaikkojen enin m ä ärän.
Yhtäkaavatta suunniteltuil uudet rakennuspaikat on merkitty punaisella pisteellä.

Uuden rakennuspaikan väirin m ioikaisu on rakennusjärjestyksen mukaisesti 3 000 m.2 ja rantaviivan vähim ä kaphisuu 50 m.

Kuitekin rakennuspaikoille saa rakentaa:
- 1 Yhden loma-asuinrean.
- Muutos- jaitsa lisärakennusten enimmäis 25 k-m.2.
- Erillisen sauna, jonka kerrosala on enintään 25 k-m.2.
- Muita talousrakennuksia.

Rakennusten yhteisiaiskeitta kerrossia saa kuitenkin olla enintään 200 kerros-m.2.

RA/L — Rakennuspaikka ei täytä rakennusjärjestyksen vaatimuksia rakennuspaikan koon suhteen. Rakennuslaivan rakeminen vuotovarkoisiin/selvä soidyttää lisäämaa sallaa.

RA-1 — LOMA-ASUNTOALUE, JOKA SIJAITSEE MAISEMALLISESTI ARALLA PAIKALLA

1 RA-1 — Luku RA-merkinnän edessä osoittaa rakennuspaikkojen enin m ä ärän.

Rakennusten yhteisiaiskeitta kerrossia saa kuitenkin olla enintään 60 k-m.2 ja talousrakennusten enintäis kerros.

Rakennuspaikan rakennuspaikoilla kesäviran määrätyksen estäe ilmi saadaan olemassa olevaa rakennusta parisarjaisella ja lohkaistuista rakennusta kerrosta vastaavalla uudella rakennuksella.

RA-2 — LOMA-ASUNTOALUE, JOKA EI OLE ERAANTAMINEN

1 RA-2 — Luku RA-2-merkinnän edessä osoittaa rakennuspaikkojen lukum ä ärän.

RA-2-alueen m ä ärätyksiä voi samat kuin RA-alueen, lukuun ottamatta m ä ärätyksiä rantaviivan vähim ä kaphisuudesta.

Iv merkintä rakennuspaikan yhteydessä osoittaa tulvavaraan ehtyjoeksuvuttelemeen. Rakennuslaivan kiinteyn yhteyteen ei saa rantaseitsa, ettei rakennuspaikalla ole ehtyjoeksuvuttelemeesta turvan vaaraa

/Iv

at-1 — TAKAIMAN LÄHÄLLE, JOLLA VOIDAAN SUOSIA YRPÄRVUOTISTA ASUMISTA

VAHVISTETUN TALHYVÄKSYTYN RANTA-ASEMAKAAVAN RAJAUS

RA-ah — LOMA-ASUNTOALUE RANTA-ASEMAKAAVASSA

LV-k — VENEVALAMAKYLÄRANTA
Alueella saa sijoittua käytön kannalta tarpeellisia rakennelmia.

LV/sr — RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN MUKAILLA SUOJELTAVA VENEVALAMA-ALUE
Alueella ei saa tehdä selvästi toim ympäristö, jolka voivat vähentää alueen kulttuurihistoriallisia arvoja.
Valtakunnallisesti merkittävästi kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä on pyydettävä Museovirastolen ja m ustu kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä m useovirastoon asian lausuntoa.

T — TEOLLISUUSRAKENNUSTEN ALUE

VL — LÄHIVIRKISTYSALUE
Alue varataan pääsiäistilmiseel ehkiisun
Alueen ympäristö m uuttuvat toimenpiteet selvyttävät MRL 128 § m n ehuvaa m ioamm ehyttäpaa

VR — RETKEILY-, UI- JA PELIPALUALUE
Alue varataan pääsiäistilmiseel retkeilyyn ja ulkoilusen
Alueen ympäristö m uuttuvat toimenpiteet selvyttävät MRL 128 § m n ehuvaa m ioamm ehyttäpaa

EN — ENERGIAHUOLTON ALUE

EV — SUOJAVIHERALUE

SL — LUONNONSUOJELUALUE
Alueen luonnonsuojelulain hojuita suojeltu tai suojattavaksi tarkoitettu. Alueella on merkittävä luonnonarvoja.
Alueella ei saa toteuttaa hojuita suojelta tai suojattavaksi tarkoitettu. Alueella on merkittävä luonnonarvoja.
MRL 41 § n nojalla m ä ärätään, ettei SL -alueella on kielletty rakeemaetan ja rakennuksien tekeminen, m aapuolin kaivaminen je m uokkaaminen, turvamaiden sijittam inen, vesistön m uuttam inen sekä m uut m uisen aa oiselliseel m uuttavat toim enpiteet, kuitenn alueesta on m aanom ialajan hakem ylaeeta tai vaiban toimesta m aadoestettu luonnonsuojelulain m ukainen luonnonsuojelualue.

Alueella sijaitsevat rakennuspaikka, joka on tarkoitettu kerrosrajoitteisen parustakse.

SM — MUNA-SIRUSTOLAIN RAJOITTAMA KIINTEÄ MUNAUSLÄÄNÖS
Tila on m ainaisen ulotaisin nojalla ameettu lupaa on kiinteäin m uinanäänöksiaen sarvoinen, pastörinen, m uotoinen, valmisgrafeenen, poisteinen ja m ru sihen kapaaen inen kaitelty.
Kuitekaa rakeeraita m ainäärjäkuunnitelm iata on pyydettävä Museovirastan lausuntoa.

SM — ALUE, JOLLA ON MUNAUSRUSTOLAIN RAJOITTAMA KIINTEÄ MUNAUSLÄÄNÖKSIÄ
Alue m uunaim ainäärjäkuunnitelm iata ameettu lupaa on kiinteäin m uinanäänöksiaen sarvoinen, pastörinen, m uotoinen, valmisgrafeenen, poisteinen ja m ru sihen kapaaen inen kaitelty.
Kuitekaa rakeeraita m ainäärjäkuunnitelm iata on pyydettävä Museovirastan lausuntoa.

SR — RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN TAI RAKENNUSSUOJELULAINSÄÄDÄNNÖN NOJALLA SUOJELTAVA RAKENNUS TAI RAKENNUSTAPAIKKA
Alueella ei saa tehdä selvästi toim ympäristö, jolka voivat vähentää alueen kulttuurihistoriallisia arvoja.
Valtakunnallisesti merkittävästi kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä on pyydettävä Museovirastoen je m uuta kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä m useovirastoon asian lausuntoa.

SR — RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN TAI RAKENNUSSUOJELULAINSÄÄDÄNNÖN NOJALLA SUOJELTAVA ALUE
Alueella ei saa tehdä selvästi toim ympäristö, jolka voivat vähentää alueen kulttuurihistoriallisia arvoja.
Valtakunnallisesti merkittävästi kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä on pyydettävä Museovirastoen je m uuta kohdeitta tai alueita koskevista toimenpiteistä m useovirastoon asian lausuntoa.

km — ARVOKAS KULTTUURIYMPÄRISTÖ, JOLLA ON KULTTUURIHISTORIALLISTA, LUONNONHISTORIALLISTA JA MAISEMALLISTA ARVOA
Alueella tulee suojelutoimenpiteen je petoskoolaen inen sopeutua kaylikuuen je yrpäärvöisen rakennuskanteen. Alueen rakentamisperiaatteita tulee noudattaa je alueen kylärakt je rakt tulee säilyttää alueelle tuoneteenen asiana.
Maisemajoiden je m aisem ankirmpaideisten säilyttäm inen sekä ympäyrämaenen säilyym inen avoimeen om m aisem ankuuen kanssa tärkeää.
Alueen m ainäärkuuntelu ympäyrä toim enpiteet vaativat MRL 128 § m n m ukaisen m ainäärjäyttäm ien.

M — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on tarkoitettu m aa- je m etsätalouden harjoittaheen.

MRL 72 § n nojalla alueella on 200 m etrin suyrsäätä kesäviraiskerkerkeuden m ukaisella rannoyrpäykseellä m uu kuin 72 § n ean. rakentaim ien kiellety.

Poikkeaaaa yn yleisaaa m ä ärä 200 m etrin suyrsäätä rantoyrpäykseellä ennen 1. 1.1987 olevaa asa olleeeen asuinrakennuseen je m aatilaan liittyvän enintään 25 k-m.2 m ä ärävyys rantavyöhykkeellä 15 m.

Rakennuspaikoiseenaisen vel ko yrpäärvöä säilyym ä kesäaraiskerkerkeuden poikkeaaaen, jos se on m ainittu m aakuntakaavassa tai m uussa m aakuntakaavassa je saaen m uu vaipaaksi m aaisten je m uisem aan.

Rakennusten tulee sopeutua m aisiinsa, m aisem aisiinsa, m itaustiinsiin je siirtyvaisiin luontoon m aan sen. Rakennetut alueen m aisem aisuus on m uodoinsa säilyttäm ä luonnonm ukaisena.

Rakennuksen je rantaviivan väirin on jätettävä suojapuustoa.

Yrpäärvöeteen asunnen je loma-asunnen ainr hy-öäsy-öä-ä rakentaim ennaisen tulee olla yäkimään jrkkm m ä ärä (ke) kesem ä ärä kerran 50 suodeeaa tärskuuen yrm ä ärä turkaaraa kuutiot (M) YÖ ( ) yäpäyrällä.

MRL 72 § n nojalla alueella ei saa rakennetaa, jaa ainaa on vaiem m uusaa vaurioitavia rakennuksia.

Uusilla rakennuspaikoilla tulee käyttää siinaeaaa olevia pääsyteitä je liittym iä yäsaiita taita. Jos uusa liittym ä ei m ahdaa tehdä, tulee tarvittavat toim enpiteeen varmiitteeseisa ella yhteyteeä linaiaitteeen.

MT — MAA- JA METSÄTALOUSALUE
Alue on pääsäätöinaeä varatta m etsätaloukäyttöön.

MRL 72 § n nojalla alueella on 200 m etrin suyrsäätä kesäviraiskerkerkeuden m ukaisella rannoyrpäykseellä m uu kuin 72 § n ean. rakentaim ien kiellety.

MU — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON VL KOULUN EDESTÄÄSTÄRPEITA
Alue on tarkoitettu pääasiassa m aa- je m etsätalouden harjoittaheen.

MRL 72 § n nojalla alueella on 200 m etrin suyrsäätä kesäviraiskerkerkeuden m ukaisella rannoyrpäykseellä m uu kuin 72 § n ean. rakentaim ien kiellety.

MY/s — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERKYTISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA
Alue on tarkoitettu pääasiassa m aa- je m etsätalouden harjoittaheen.
Alueella on m aisem aa- je m aisem ankirm pideisiä säilyym ä tärkeä.

MRL 72 § n nojalla alueella on 200 m etrin suyrsäätä kesäviraiskerkerkeuden m ukaisella rannoyrpäykseellä m uu kuin 72 § n ean. rakentaim ien kiellety.

Alueen m aisem aisuus m uutuvat toim enpiteet vaativat MRL 128 § n m ukaisen m ainäärjäyttäm ien.

ah — ARVOKAS MAA-ALUE
Alueella on vain osaa maa-aineisiin 3§ n m ukaisel aineeen ottam iella kaskevat rajoitukset. Alueen m aisem aisuus m uuttuvat toim enpiteet vaativat MRL 128 § n m ukaisen m ainäärjäyttäm ien.

ah/m — ARVOKAS MAA-ALUE, JOLLA ON MYÖS MAISEMALLISTA ARVOA
Alueella on vain osaa maa-aineisiin 3§ n m ukaisel aineeen ottam iella kaskevat rajoitukset. Alueen m aisem aisuus m uuttuvat toim enpiteet vaativat MRL 128 § n m ukaisen m ainäärjäyttäm ien.

ak/m — ARVOKAS KALIOALUE, JOLLA ON MYÖS MAISEMALLISTA ARVOA
Alueella on vain osaa maa-aineisiin 3§ n m ukaisel aineeen ottam iella kaskevat rajoitukset. Alueen m aisem aisuus m uuttuvat toim enpiteet vaativat MRL 128 § n m ukaisen m ainäärjäyttäm ien.

am — ARVOKAS MAASEMÄ-ALUE
Ohjaaminen ulueeraaa, jonka sisäm aan puolella rajaa voidaan tarkentaa m ääräkohdeen toim enpiteitä suunnitteeaa je toteuteeaa.
Alueella rakennuaen sijoittaeun tulee kiinnittää erityistä huoeteeta m aisem aan je m aisem aa m uuttaa m ahdaa rennosti je suojavaatetta tulee jättää taaaan je säästäm ään vähin.
MRL 41 § n nojalla m ä ärätään, että alueeta ei saa vaikaa selä yrpäärvöitä je m aisem aa je m uuttaa toim enpiteet siten kuiven m aan, tauhinnen je täyttäm inen ovat kaetettyjä jaluuuuttaaa etta rakennuksien yrhteyteeä saittäqa toimia.

m — MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄ ALUE
Rakentaaisen tulee sovettua m aisem aan kuvaan.

av — ARVOKAS VESISTÖALUE
Alueella rakennuksien sijoittaeun je jäteaineen käsittäqyn tulee kiinnittää erityistä huoeteeta. Rakennuaen tulee olla riittävän kaukana rannasta je suojavaatetta tulee jättää taaaan je rakennusten vätiin.

Alue tulee säilyttää m ahdollisiaaan luonnontilaaena ehkä alueen luontoarvoja saa heikentää.

Ar-alueella voidaan suorittaa tarvaaraa loma-a asuin ien tarvitaaen je j ennäkyä je aim aeetej kanssaan poraäqa saä ojaa kuinnaaqyäqa.

MRL 41 § n nojalla m ä ärätään, ettei SL -alueella on kielletty rakeemaetan je rakennuksien tekeminen, m aapuolin kaivaminen je m uokkaaminen, turvam aiden sijittam inen, vesistön m uuttam inen sekä m uut m uisen aa oiselliseel m uuttavat toim enpiteet, kuitenn alueesta on m aanom ialajan hakem ylaeeta tai vaiban toimesta m aadoestettu luonnonsuojelulain m ukainen luonnonsuojelualue.

/s — LUONNONARVOLTAAN MERKITTÄVÄ ALUE
Alue tulee säilyttää luonnonmiseena.

pv-2 — VEDENNAKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE
Alueella tulee kiinnittää erityistä huoeteeta pohjaveden suojaeteen iseen. Alueella rakentaeteijo je m uuta toim enpiteitä suunnitteeaa je toteuteeaa siten, ettei pohjaveden laatu je m äärä m uutu haitaqsi. Alueella ei pohjaveteen kanssa kosketuksiaen jättäeteijo kemikaaleen suoraäqsti kiellety. Jätteeteen ineyttäm inen m aapuolelle on kiellety. Rakeetteen, sijoikaat je m uu m aaleen m ä ärätä siten, ettei pohjaveteen ainaeäu laatu uudeeta tai sen kerkeeteen pyrqy vä m uuteeaa. Suoeteu: Teiden kunnossapitoeea tulte käyttää vain kem ikaaleen seitäisä ainaeäu je m aaeeäm ä, jonta ei ainaeäu vaaraa pohjaveden laaduste.

W — VESIALUE

Muuntoasemat 33/0,8 kV — AA1-1...18
18 kpl

Hulevesialtaat:
Allas A 750 m2
Allas B 1150 m2

Huoltotiet noin 10,5 km

Aurikopaneeliyksikkö
23 paneelia yksikössä

Kiinteistöt:
171-409-5-5
171-408-8-63
171-408-8-60
171-409-20-2
171-408-8-62
171-874-7-1
171-408-8-58
171-408-8-43

OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
VÄLTÄTIE
SEUTUTIE
YHDYSTIE
RAUTATIE
MELONTAREITTI
RUUKPÄÄNTIELINJA
KALATALOUDELLISESTI ARVOKAS PIIRIVESISTÖ

YLEISET MÄÄRÄYKSET

RAKENTAMINEN

TÄMÄN YLEISKAAVAN A-, RA-, RA-1-, RA-2-, RAL JA EN- ALUEILLA SAA MYÖNTÄÄ RAKENNUSLUVAN YLEISKAAVAN MUKAISESTI RANTAYLEISKAAVA RANTA-ASEMAKAAVAA.

Rakennuslupa ei saa myöntää ennenkuin rakennuspaikat on merkitty m aeeäen.

Voim aaa alueen lainsäädäännön nojalla m yönnetyn luvan paraqeeäs rakennettua rakennusta saa peruseeytetyä jo lohkaistuna rakennus saaden korvata vastaavalla uudella rakennuksella.

Maeeäo-viiveohkeeta je pohjakartan lenkouudeeta jotkaen rakentaminen ensiehtäjen ehaideen rajoeäo-vöäen vaiban pelkäs ohkiinnaä ilkiin, jaa se on lorpeen laiden tai rakennuaen sijoittaminen kaanaita.

Paaksaamiem ä saa jotka kaavaan osoitettujen rakennuspaikkojen m ä ärän yittym aeen.

Ranta-alueiden kunnostaeteenä je rauqapuukiäta on eiäraa yhteydessä y m pärinää-rinnem ä ärän.

M-, MU-, MT-, VL- je SL -alueiäta on rakennuksiaen 200 m etrin rantayöhykeeä lähä sinnäq m uuaaaen rakjaaaeteenä A- je RA -aueita.

RAKENNUSPAIKAN KÄYTTÖÄ JA RAKENTAMISTAPAA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET OVAT VOIMASSA OLEVAN RAKENNUSLÄHDEJÄRJESTYKSEN MUKAISESTI:

Alueella sijaitsevien rakennuksien väirin m ä ärätäisyysyteet ovat keskiveden-korkeuden m ukaisesta rantaviivaeta:
- Asuinrakennuksiaen rantaviivaeta 40 m
- Loma-asuinrean, kerrosala alle 80 k-m.2 ääliksyys rantaviivaeta 30 m
- Loma-asuinrean, kerrosala yli 80 k-m.2 ääliksyys rantaviivaeta 40 m
- Rantasaunakiinnaeteenaan, kerrosala yä 25 k-m.2 ääliksyys rantaviivaeta 20 m
- Muiden rakennuksien rantaviivaeta 40 m (yä 25 k-m.2 ääliksyys rantaviivaeta 15 m

Rakennuspaikoiseenaisen vel ko yrpäärvöä säilyym ä kesäaraiskerkerkeuden poikkeaaaen, jos se on m ainittu m aakuntakaavassa tai m uussa m aakuntakaavassa je saaen m uu vaipaaksi m aaisten je m uisem aan.

Rakennusten tulee sopeutua m aisiinsa, m aisem aisiinsa, m itaustiinsiin je siirtyvaisiin luontoon m aan sen. Rakennetut alueen m aisem aisuus on m uodoinsa säilyttäm ä luonnonm ukaisena.

Rakennuksen je rantaviivan väirin on jätettävä suojapuustoa.

Yrpäärvöeteen asunnen je loma-asunnen ainr hy-öäsy-öä-ä rakentaim ennaisen tulee olla yäkimään jrkkm m ä ärä (ke) kesem ä ärä kerran 50 suodeeaa tärskuuen yrm ä ärä turkaaraa kuutiot (M) YÖ ( ) yäpäyrällä.

MRL 72 § n nojalla alueella on 200 m etrin suyrsäätä kesäviraiskerkerkeuden m ukaisella rannoyrpäykseellä m uu kuin 72 § n ean. rakentaim ien kiellety.

Uusilla rakennuspaikoilla tulee käyttää siinaeaaa olevia pääsyteitä je liittym iä yäsaiita taita. Jos uusa liittym ä ei m ahdaa tehdä, tulee tarvittavat toim enpiteeen varmiitteeseisa ella yhteyteeä linaiaitteeen.

VESI- JA JÄTEHUOLTOA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Rakennuspaikkaan ei saa yäkiä ennenkuin vesiäätön, että puhdeta vettä on saatavissa jaeä jätevesiä huokehdituen siten, ettei pohjavesiä je pintavesiä saaduteta.

Jätevesihuolto on järjestettävä aeisem ä ennenkuin asuin ien tai rakennuksien käyttöä saä noudattaen 1.1.2004 voim aan tulevaa talousvesien käsittäqyä koskevaa vähimmäisvaatimusten asetusta (ns 542, annetty 11.6.2003), joka koskee vähäisen kuormituksen vaarallisten aineiden ulkopuolisia aloeäq.

Jätevesien käsittäqyaa on tulkittava eräisaen jaaa rakennuksiaaaen yhteydessä.

Yhteisjätevesihuolto on eeitettävä rakennusluvan yhteydessä eräisaen kyläsäätöä.

Käyttöä ja kunnossäätäm ä koskeeteen m ä ärätäisyysyteet vaativat.

Kuivakäymälöiä ei saa sijoittaa 50 m lähem ä ko rantaviivaa.

Kuivakäymälöiä on varustettava kiinnitä jätesäiliöä, jaka on hyvämäärää riittävän usein hoidettaun kem paeäin.

Kaapeeäjä je kaapeeäjeä käyttäläen ei sijoittaa viäm iälää 20 m etrin päään rantaviiveeta lähäeäm ä ä ä aapeäjää.

Saunan je m uuta pesuvesiä ei saa jäätä saunan vaiälään, vaan ne on ohjettävää m aahan 10-15 m etrin päään rantaviiveeta alueella, jessa m aapeä on hahuttuaaen saqsra je jaeee tulvavaraa ei teeuue.

Erityisesti kaitiqperäisiä rantasauukeita tämä 3 tulee ottaa huom ioon rakennuspaikkaa riittääneä.

Loma-asuntojen rakennuspaikoilta tulee suoeia kem postoriva käyttöä. Uusam m an rakennuspaikan yhteisiä saaeetaisen jätevesien yhteiskäsittäqyä.

METSÄNHOITOA JA MAATALOUTTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET JA SUOJATUKSET

Metsähoidoeaa noudattaeen m ehdäätäväisiä aueen kehittäm iäeksen Tapion antaeeie m etsähoieeeuosuoteeeie je rantaalueiäta erityisesti rantaeeä eäkä kaaeeen m ehdäätäväisuoteeeie je m etsäläeä.

Rantapuiteeäta pelkoeäjä, rantaeäuteeäta je uuta vaaiaaaa m aapinnaa käsäläqä ei saa siirtää 15 m lähem ä kiä rantaviiva. Rantapyöräkseeä on varm ä ä teeäva riittävä suojaqyöräkseeä suoeäaueäen.

RANTAYLEISKAAVALUONNOS ON OLLUT MRA 30 § MUKAISESTI NÄHTÄVILLÄ 10.3.-11.4.2008 VÄLISEN AJAN.

RANTAYLEISKAAVAEHDOTUS ON OLLUT MRA 19 § MUKAISESTI NÄHTÄVILLÄ 13.11.2008 - 15.12.2008 VÄLISEN AJAN.

TÄMÄ YLEISKAAVAKARTTA ON BELOSTUKSINEEN JOROISTEN KUNNANVALTUUSTON 45.2009 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN NRO. 43 § MUKAINEN.

LAPPEENRANNASSA 20.2.2009

RI ANTTI HIRVIKALLIO

Koordinaatisto: GK27 Korkeusjärjestelmä: N2000

Rev.	Pvm	Tekijä	Erittely
E	12.11.2024	JRa	PANEELIALUE MUUTETTU
D	8.11.2024	JRa	KARTTAPOHJA MUUTETTU
C	14.10.2024	JRa	ALTAIDEN TIEDOT LISÄTTY
B	5.10.2024	JRa	TÄYDENNETTY
A	19.8.2024	JRa	TÄYDENNETTY

K.oia / kylä	Korttisl / tila	Tontti / m.o	Viranomaisen merkinnät
874	7	1	

Rakennuksiemen nimi / osoite: Joroinen JoSoleilTwo
Vihdoinmäentie 45
79600 Joroinen

Rakennuksiemen omistajat: LUUDSRAKENNUS

Piirustuksen sisältö: PÄÄPIIRUSTUS — ASEMAPIIRROS

Piirustuslaji: Mittakaava: 1:4000

3Flash Finland Oy
Kauppakatu 31
53120 Imatra
etunimi.sukunimi@3flash.fi
www.3flash.fi

Suun.ala	Työnumero	Piirustusnumero
ARK	202205	G01
Tiedosto		Muutos: E
Piirtäjä: JRa	Hyväksynyt: Jarmo Rajaniemi	Pvm: 1.7.2024

Suunnittellut: Rak. ins. Jarmo Rajaniemi